PRZEDMIAR

Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

	Nowy kod
Roboty budowlane	45000000-7
Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	45400000-1
Roboty instalacyjne w budynkach	45300000-0

NAZWA ZAMÓWIENIA:	Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Sienieńskiego 20 w Rakowie
Adres / lokalizacja:	ul. Sienieńskiego 20 26-035 Raków
ZAMAWIAJĄCY:	Gmina Raków
Adres:	ul. Ogordowa 1, 26-035 Raków
Imię i Nazwisko osoby opracowującej przedmiar robót:	Mirosław Szafrański

Data opracowania przedmiaru robót: 1.07.2026

Charakterystyka obiektu

1. Dane ogólne obiektu

Przedmiotem opracowania jest termomodernizacja budynku zlokalizowanego przy ulicy Sienieńskiego 20 w Rakowie, gmina Raków. Obiekt pełni funkcję budynku użyteczności publicznej.

2. Opis techniczny

Istniejący budynek nie posiada ocieplenia ścian zewnętrznych. Stolarka okienna i drzwiowa wykazuje nieszczelności, a instalacje grzewcze są przestarzałe. W związku z powyższym planuje się przeprowadzenie prac termomodernizacyjnych mających na celu poprawę funkcjonalności obiektu oraz zwiększenie jego efektywności energetycznej. Wykonanie zaplanowanych robót pozwoli ograniczyć straty ciepła w budynku, a tym samym przyczyni się do obniżenia kosztów jego ogrzewania.

3. Podstawowe parametry

- powierzchnia zabudowy: 746,22 m^2
- powierzchnia całkowita: 1807,56 m^2
- kubatura: 8377,23 m^3

4. Zakres planowanych robót

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się wykonanie następujących prac:

- wykonanie wykopu wokół budynku w celu odkopania ścian piwnic i fundamentowych,
- oczyszczenie ścian i przygotowanie pod ocieplenie,
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
- ocieplenie ścian budynku,
- wykonanie elewacji budynku,
- zasypanie wykopu oraz odtworzenie elementów wokół budynku (studzienek doświetlających, schodów, pochylni, utwardzenia),
- modernizacja instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej oraz instalacji oświetleniowej i odgromowej,
- uporządkowanie i zagospodarowanie terenu.

5. Charakter robót

Planowane roboty mają charakter remontowo-modernizacyjny i polegają na odtworzeniu oraz poprawie istniejącej infrastruktury. Realizacja inwestycji ma na celu poprawę efektywności energetycznej obiektu, zwiększenie komfortu jego użytkowania oraz ograniczenie kosztów eksploatacyjnych.

Norma EXPERT Wersja: 5.16.400.14 Nr seryjny: 15604 Użytkownik: szafrański-projekt

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Opis robót i obliczenia		j.m.	Ilość / liczba
PRZEDMIAR:					
1		**Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe**			
1 d.1	**KNR AT-05 1653a-01**	Rusztowania ramowe elewacyjne o wys. do 10 m		m2	
		(20,41 + 10,07 + 20,41) * 6,82 + (5,01 + 6,91 + 3,19 + 6,05 + 3,19 + 6,93 + 4,95 + 10,02 + 15,52 + 9,70 + 0,56 + 20,58 + 0,56 + 9,70 + 15,62) * 8,63	1 369,64	m2	
			RAZEM		**1 369,64**
2 d.1	**KNR-W 4-01 1306-01**	Demontaż balustrad studzienek doświetlających piwnice		szt.	
		5	5,00	szt.	
			RAZEM		**5,00**
3 d.1	**KNR-W 4-01 1306-01**	Demontaż balustrad schodowych - schody od szczytu siłowni		szt.	
		1	1,00	szt.	
			RAZEM		**1,00**
4 d.1	**KNR-W 4-01 1306-01**	Demontaż konstrukcji pochylni		szt.	
		1	1,00	szt.	
			RAZEM		**1,00**
5 d.1	**kalk. własna**	Demontaż daszku nad wejściem do budynku		szt	
		1	1,00	szt	
			RAZEM		**1,00**
6 d.1	**KNR 4-01 0354-08**	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2		m2	
		(3,00 * 1,50) * 6	27,00	m2	
			RAZEM		**27,00**
7 d.1	**KNNR 6 0802-06**	Rozebranie nawierzchni z betonu		m2	
		63,00 + 35,50	98,50	m2	
			RAZEM		**98,50**
8 d.1	**KNR 2-31 0803-03**	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych		m2	
		13,50 * 1,50	20,25	m2	
			RAZEM		**20,25**
9 d.1	**KNNR 6 0803-05**	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki betonowej		m2	
		1,50 * 1,50 + 1,50 * 5,75	10,88	m2	
			RAZEM		**10,88**
10 d.1	**KNR-W 4-01 0545-06**	Rozebranie rur spustowych		m	
		6,80 + 6,40 + 7,90 * 3 + 8,10 * 4 + 3,30 + 6,20 + 8,60 + 6,60	94,00	m	
			RAZEM		**94,00**
11 d.1	**KNNR-W 3 0106-02**	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów		m3	
		54,00 * 1,50 * 1,30 + 120,00 * 1,50 * 3,05	654,30	m3	
			RAZEM		**654,30**
12 d.1	**KNR-W 4-01 0108-03**	Umocnienie ażurowe ścian wykopów o szerokości do 1.0 m i głębokości do 3.0 m wraz z rozbiórką elementami szalunkowymi stalowymi		m2	
		54,00 * 1,70 + 120,00 * 3,05	457,80	m2	
			RAZEM		**457,80**
13 d.1	**KNR-W 4-01 0212-06**	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych		m3	
		(6,71 * 0,47 + 7,73 * 0,36 + 10,57 * 0,40 + 20,93 * 0,40 + 7,35 * 0,40) * 1,40	30,07	m3	
			RAZEM		**30,07**
14 d.1	**KNR 4-01 0347-02**	Skucie występów na ścianach - gzymsów pod oknami		m	
		(1,42 * 12) + 7,50 + 5,50 + (1,49 * 3) + (1,50 * 48)	106,51	m	
			RAZEM		**106,51**
15 d.1	**KNR 19-01 0118-19 + KNR 19-01 0118-20**	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi na odl. 6 km		m3	
		poz.13 + (poz.7 * 0,10) + (poz.8 * 0,05)	40,93	m3	
			RAZEM		**40,93**

Norma EXPERT Wersja: 5.16.400.14 Nr seryjny: 15604 Użytkownik: szafrański-projekt

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Opis robót i obliczenia		j.m.	Ilość / liczba
2		**Stolarka okienna i drzwiowa**			
16 d.2	**KNR-W 4-01 0353-03**	Wykucie z muru ościeżnic okien o powierzchni do 1 m2		szt.	
		okna parteru			
		3	3,00	szt.	
		okna piętra			
		2	2,00	szt.	
			RAZEM		**5,00**
17 d.2	**KNR-W 4-01 0353-04**	Wykucie z muru ościeżnic okien o powierzchni do 2 m2		szt.	
		okna piwnic			
		19	19,00	szt.	
		okna parteru			
		5	5,00	szt.	
		okna piętra			
		2	2,00	szt.	
			RAZEM		**26,00**
18 d.2	**KNR-W 4-01 0353-05**	Wykucie z muru ościeżnic okien o powierzchni ponad 2 m2		m2	
		okna parteru			
		(2,86 * 1,38) * 12 + (1,84 * 1,28) * 9 + (2,22 * 1,28) * 20	125,39	m2	
		okna piętra			
		(1,80 * 1,24) * 2 + (1,84 * 1,28) * 8 + (2,22 * 1,28) * 12 + (2,98 * 1,50) + (2,25 * 1,28) * 8 + (1,85 * 1,30) * 3 + (1,84 * 1,28)	94,49	m2	
			RAZEM		**219,88**
19 d.2	**KNR-W 4-01 0353-05**	Wykucie z muru ościeżnic drzwi o powierzchni ponad 2 m2		m2	
		2,15 * 1,04	2,24	m2	
			RAZEM		**2,24**
20 d.2	**KNR-W 4-01 0353-08**	Wykucie z muru ościeżnic drzwi stalowych o powierzchni ponad 2 m2		m2	
		(2,10 * 1,34) * 2 + (2,25 * 1,10) + (3,25 * 1,48)	12,91	m2	
			RAZEM		**12,91**
21 d.2	**KNR 4-01 0347-10**	Skucie nierówności głębokości 4 cm - węgarków okiennych		m2	
		((2,86 * 2) * 12 + (1,84 * 2) * 18 + (1,70 * 2) * 4 + (2,22 * 2) * 32 + (1,80 * 2) * 2 + (2,25 * 2) * 8 + (1,85 * 2) * 3) * 0,15	51,73	m2	
			RAZEM		**51,73**
22 d.2	**KNNR 7 0701-02**	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 1 m2		m2	
		okna parteru			
		(1,74 * 0,48) * 2 + (0,55 * 0,55)	1,97	m2	
		okna piętra			
		(2,07 * 0,48) * 2	1,99	m2	
			RAZEM		**3,96**
23 d.2	**KNNR 7 0701-03**	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 1.5 m2		m2	
		okna piwnic			
		(1,16 * 1,20) + (1,15 * 1,20) * 2 + (1,15 * 1,26) * 2 + (1,12 * 1,15) * 2 + (1,12 * 1,25) + (1,14 * 1,26) * 3 + (1,14 * 1,28) * 3 + (1,02 * 1,28) + (1,08 * 1,18) * 2	23,57	m2	
		okna parteru			
		(1,10 * 1,16) + (1,10 * 1,14) * 2	3,78	m2	
			RAZEM		**27,35**
24 d.2	**KNNR 7 0701-04**	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2 m2		m2	
		okna piwnic			
		(1,26 * 1,26) + (1,20 * 1,28)	3,12	m2	
			RAZEM		**3,12**
25 d.2	**KNNR 7 0701-05**	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni ponad 2 m2		m2	
		okna parteru			
		(2,86 * 1,38) * 12 + (1,84 * 1,28) * 9 + (2,22 * 1,28) * 20	125,39	m2	
		okna piętra			
		(1,80 * 1,24) * 2 + (1,84 * 1,28) * 8 + (2,22 * 1,28) * 12 + (2,98 * 1,50) + (2,25 * 1,28) * 8 + (1,85 * 1,30) * 3	92,13	m2	
			RAZEM		**217,52**

Norma EXPERT Wersja: 5.16.400.14 Nr seryjny: 15604 Użytkownik: szafrański-projekt

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Opis robót i obliczenia		j.m.	Ilość / liczba
26 d.2	**KNNR 7 0503-02**	Okna nieotwierane o powierzchni do 2 m2 aluminiowe - ppoż.		m2	
		(1,65 * 0,82) * 3 + (1,70 * 0,82)	5,45	m2	
			RAZEM		**5,45**
27 d.2	**KNNR 7 0503-06**	Okna otwierane o powierzchni powyżej 2 m2 aluminiowe - okno oddymiające		m2	
		1,84 * 1,28	2,36	m2	
			RAZEM		**2,36**
28 d.2	**KNR-W 2-02 1040-01**	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe		m2	
		2,15 * 1,04 + 2,25 * 1,10 + 1,98 * 0,95	6,59	m2	
			RAZEM		**6,59**
29 d.2	**KNR-W 2-02 1040-02**	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe		m2	
		(2,10 * 1,34) * 2	5,63	m2	
			RAZEM		**5,63**
30 d.2	**KNR-W 2-02 1040-02**	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe z naświetlem		m2	
		3,25 * 1,48	4,81	m2	
			RAZEM		**4,81**
31 d.2	**KNNR 2 1802-01**	Parapety wewnętrzne - konglomerat		m	
		1,38 * 12 + 1,36 * 2 + 1,30 * 7 + 0,82 + 1,34 * 8 + 1,32 * 13 + 1,16 + 0,48 * 2 + 1,24 * 2 + 1,34 * 6 + 0,82 * 2 + 1,30 + 1,32 * 25 + 0,48 * 2	106,62	m	
			RAZEM		**106,62**
3		**Elewacja**			
32 d.3	**KNR 0-17 2608-01**	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie		m2	
		ściany			
		((20,41 + 10,07 + 20,41) * 7,7 + (5,29 + 6,91 + 3,19 + 6,05 + 3,19 + 6,93 + 4,95 + 10,02 + 15,52 + 9,701 + 0,56 + 20,58 + 0,56 + 9,70 + 15,62) * 10,22) - poz.23 - poz.24 - poz.25 - poz.26 - poz.27 - poz.28 - poz.29 - poz.30	1 332,86	m2	
		słupy i balkon			
		((0,26 * 4) * 4) * 4,14 + 6,95 + (7,46 * 0,31)	26,49	m2	
			RAZEM		**1 359,35**
33 d.3	**KNR 0-17 2608-03**	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie - ściany		m2	
		poz.32	1 359,35	m2	
			RAZEM		**1 359,35**
34 d.3	**KNR 0-17 2609-01**	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 5 cm wraz z kołkowaniem		m2	
		słupy i balkon			
		((0,26 * 4) * 4) * 4,14 + 6,95 + (7,46 * 0,31)	26,49	m2	
			RAZEM		**26,49**
35 d.3	**KNR 0-17 2609-01**	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr. 14 cm wraz z kołkowaniem		m2	
		ściany			
		((20,40 + 10,02 + 20,41) * 5,79 + (5,0 + 6,91 + 6,05 + 6,93 + 4,95 + 10,02 + 15,52 + 9,70 + 0,56 + 20,58 + 0,56 + 9,70 + 15,62 + 16,66) * 7,50) - ((1,74 * 0,48) * 2 + (0,55 * 0,55) + (2,07 * 0,48) * 2 + (1,10 * 1,15) + (1,10 * 1,15) * 2 + (2,86 * 1,38) * 12 + (1,84 * 1,28) * 9 + (2,22 * 1,28) * 20 + (1,80 * 1,24) * 2 + (1,84 * 1,28) * 8 + (2,22 * 1,28) * 12 + (2,98 * 1,50) + (2,25 * 1,28) * 8 + (1,85 * 1,30) * 3 + (1,65 * 0,82) * 3 + (1,70 * 0,81) + (1,84 * 1,28) + (2,15 * 1,04 + 2,25 * 1,10) + (2,10 * 1,34) * 2 + (3,25 * 1,48))	1 011,79	m2	
			RAZEM		**1 011,79**
36 d.3	**KNR 0-17 2609-01**	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 10 cm wraz z kołkowaniem - styropian XPS		m2	
		1359,35 - 1011,79 - 26,49 - 53,07	268,00	m2	
			RAZEM		**268,00**
37 d.3	**KNR 0-17 2609-02**	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży		m2	
		okna piwnic			

Norma EXPERT Wersja: 5.16.400.14 Nr seryjny: 15604 Użytkownik: szafrański-projekt

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Opis robót i obliczenia		j.m.	Ilość / liczba
		((1,26 * 2 + 1,26 * 2) + (1,20 * 2 + 1,28 * 2) + (1,16 * 2 + 1,20 * 2) + (1,15 * 2 + 1,20 * 2) * 2 + (1,15 * 2 + 1,26 * 2) * 2 + (1,12 * 2 + 1,15 * 2) * 2 + (1,12 * 2 + 1,25 * 2) + (1,14 * 2 + 1,28 * 2) * 3 + (1,14 * 2 + 1,26 * 2) * 3 + (1,02 * 2 + 1,28 * 2) + (1,08 * 2 + 1,118 * 2) * 2) * 0,14	12,58	m2	
		okna parteru			
		((1,38 * 2 + 2,86 * 2) * 12 + (1,28 * 2 + 1,84 * 2) * 9 + (1,28 * 2 + 2,22 * 2) * 20 + (0,48 * 2 + 1,74 * 2) * 2 + (0,55 * 2 + 0,55 * 2) + (1,14 * 2 + 1,40 * 2) * 2 + (1,10 * 2 + 1,16 * 2)) * 0,14	45,32	m2	
		okna piętra			
		((2,07 * 2 + 0,48 * 2) * 2 + (1,80 * 2 + 1,24 * 2) * 2 + (1,84 * 2 + 1,28 * 2) * 8 + (2,22 * 2 + 1,28 * 2) * 12 + (2,98 * 2 + 1,50 * 2) + (2,25 * 2 + 1,28 * 2) * 8 + (1,85 * 2 + 1,30 * 2) * 3 + (1,65 * 2 + 0,82 * 2) * 2 + (1,84 * 2 + 1,28 * 2)) * 0,14	35,94	m2	
		drzwi piwnicy			
		(1,98 * 2 + 0,95) * 0,14	0,69	m2	
		drzwi parteru			
		(2,15 * 2 + 1,04) * 0,34 + (2,10 * 2 + 1,37) * 0,60 + (2,25 * 2 + 1,10) * 0,24 + (3,25 * 2 + 1,48) * 0,26 + (2,10 * 2 + 1,24) * 0,14	9,34	m2	
			RAZEM		**103,87**
38 d.3	**KNR 0-17 2609-06**	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach		m2	
		poz.34 + poz.35	1 038,28	m2	
			RAZEM		**1 038,28**
39 d.3	**KNR 0-17 2609-07**	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach		m2	
		poz.37	103,87	m2	
			RAZEM		**103,87**
40 d.3	**KNR 0-17 0926-01**	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa		m2	
		poz.34 + poz.35	1 038,28	m2	
			RAZEM		**1 038,28**
41 d.3	**KNR 0-17 0926-03**	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - ściany nadziemia - druga warstwa		m2	
		słupy i balkon			
		poz.34	26,49	m2	
		ściany nadziemia			
		((20,40 + 10,02 + 20,41) * 5,79 + (5,0 + 6,91 + 6,05 + 6,93 + 4,95 + 10,02 + 15,52 + 9,70 + 0,56 + 20,58 + 0,56 + 9,70 + 15,62 + 16,66) * 7,50) - ((1,74 * 0,48) * 2 + (0,55 * 0,55) + (2,07 * 0,48) * 2 + (1,10 * 1,15) + (1,10 * 1,15) * 2 + (2,86 * 1,38) * 12 + (1,84 * 1,28) * 9 + (2,22 * 1,28) * 20 + (1,80 * 1,24) * 2 + (1,84 * 1,28) * 8 + (2,22 * 1,28) * 12 + (2,98 * 1,50) + (2,25 * 1,28) * 8 + (1,85 * 1,30) * 3 + (1,65 * 0,82) * 3 + (1,70 * 0,81) + (1,84 * 1,28) + (2,15 * 1,04 + 2,25 * 1,10) + (2,10 * 1,34) * 2 + (3,25 * 1,48))	1 011,79	m2	
			RAZEM		**1 038,28**
42 d.3	**KNR 0-17 0926-04**	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach - parter i piętro		m2	
		okna parteru			
		((1,38 * 2 + 2,86 * 2) * 12 + (1,28 * 2 + 1,84 * 2) * 9 + (1,28 * 2 + 2,22 * 2) * 20 + (0,48 * 2 + 1,74 * 2) * 2 + (0,55 * 2 + 0,55 * 2) + (1,14 * 2 + 1,40 * 2) * 2 + (1,10 * 2 + 1,16 * 2)) * 0,14	45,32	m2	
		okna piętra			
		((2,07 * 2 + 0,48 * 2) * 2 + (1,80 * 2 + 1,24 * 2) * 2 + (1,84 * 2 + 1,28 * 2) * 8 + (2,22 * 2 + 1,28 * 2) * 12 + (2,98 * 2 + 1,50 * 2) + (2,25 * 2 + 1,28 * 2) * 8 + (1,85 * 2 + 1,30 * 2) * 3 + (1,65 * 2 + 0,82 * 2) * 2 + (1,84 * 2 + 1,28 * 2)) * 0,14	35,94	m2	
		drzwi parteru			
		(2,15 * 2 + 1,04) * 0,34 + (2,10 * 2 + 1,37) * 0,60 + (2,25 * 2 + 1,10) * 0,24 + (3,25 * 2 + 1,48) * 0,26 + (2,10 * 2 + 1,24) * 0,14	9,34	m2	
			RAZEM		**90,60**
43 d.3	**KNR 0-17 0930-03**	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z masy żywiczno-mineralnej na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - cokół		m2	
		(11,52 + 13,83 + 21,23 + 19,02 + 4,95) - ((1,16 * 1,20) + (1,15 * 1,20) * 2 + (1,15 * 1,26) * 2 + (1,12 * 1,15) * 2 + (1,12 * 1,25) + (1,14 * 1,26) * 3 + (1,14 * 1,28) * 3 + (1,02 * 1,28) + (1,08 * 1,18) * 2 + (1,26 * 1,26) + (1,20 * 1,28))	43,86	m2	
			RAZEM		**43,86**

Norma EXPERT Wersja: 5.16.400.14 Nr seryjny: 15604 Użytkownik: szafrański-projekt

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Opis robót i obliczenia		j.m.	Ilość / liczba
44 d.3	**KNR 0-17 0930-04**	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z masy żywiczno-mineralnej na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach - piwnice		m2	
		okna piwnic			
		((1,26 * 2 + 1,26 * 2) + (1,20 * 2 + 1,28 * 2) + (1,16 * 2 + 1,20 * 2) + (1,15 * 2 + 1,20 * 2) * 2 + (1,15 * 2 + 1,26 * 2) * 2 + (1,12 * 2 + 1,15 * 2) * 2 + (1,12 * 2 + 1,25 * 2) + (1,14 * 2 + 1,28 * 2) * 3 + (1,14 * 2 + 1,26 * 2) * 3 + (1,02 * 2 + 1,28 * 2) + (1,08 * 2 + 1,118 * 2) * 2) * 0,14	12,58	m2	
		drzwi piwnicy			
		(1,98 * 2 + 0,95) * 0,14	0,69	m2	
			RAZEM		**13,27**
45 d.3	**KNR AT-53 0206-01**	System na wełnie mineralnej fasadowej - płyty z wełny mineralnej o grubości 14 cm - przyklejenie płyt, siatki, nałożenie warstwy gruntu oraz nałożenie tynku akrylowego - ściany oddzielenia ppoż.		m2	
		58,52 - poz.26	53,07	m2	
			RAZEM		**53,07**
46 d.3	**KNR AT-53 0209-02**	Mocowanie (kołkowanie) termoizolacji ścian z wełny mineralnej kołkami w podłożu z cegły		m2	
		poz.45	53,07	m2	
			RAZEM		**53,07**
47 d.3	**KNR AT-53 0206-03**	System na wełnie mineralnej fasadowej - warstwa zbrojona i tynk na ościeżach - w ścianie ppoż.		m2	
		((0,82 * 2 + 1,70 * 2) + (0,82 * 2 + 1,65 * 2) * 3) * 0,14	2,78	m2	
			RAZEM		**2,78**
48 d.3	**KNNR-W 3 0207-01**	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej		m2	
		poz.36 - poz.43	224,14	m2	
			RAZEM		**224,14**
49 d.3	**KNR 0-33 0118-08**	Montaż profili elewacyjnych - parapety		m	
		okna piwnic			
		1,20 * 3 + 1,26 * 6 + 1,15 * 2 + 1,25 + 1,28 * 5 + 1,18 * 2	23,47	m	
		okna parteru			
		1,38 * 12 + 1,28 * 29 + 0,82 * 2 + 1,16 + 0,48 * 2 + 0,55 + 1,14 * 2	60,27	m	
		okna piętra			
		1,24 * 2 + 1,28 * 29 + 0,82 * 2 + 0,48 * 2 + 1,30 * 3	46,10	m	
			RAZEM		**129,84**
50 d.3	**KNR-W 2-02 0531-04**	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o śr. od 110 mm		m	
		6,80 + 6,40 + 7,90 * 3 + 8,10 * 4 + 3,30 + 6,20 + 8,60 + 6,60	94,00	m	
			RAZEM		**94,00**
4		**Studzienki doświetlające, schody, daszki**			
51 d.4	**KNR-W 2-15 0208-03**	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych - wyprowadzenie rur odwadniających studzienkę i ich zaślepienie		m	
		1,50 * 7	10,50	m	
			RAZEM		**10,50**
52 d.4	**KNR-W 2-15 0216-02**	Wpusty żeliwne o śr. 100 mm		szt.	
		7	7,00	szt.	
			RAZEM		**7,00**
53 d.4	**KNR-W 2-02 1103-01**	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie użyteczności publicznej na podłożu gruntowym - podkład pod studzienki		m3	
		(3,71 * 1,20 + 1,32 * 6,51 + 1,30 * 8,53 + 1,36 * 8,29 + 1,36 + 9,54 + 1,36 * 4,77) * 0,10	5,28	m3	
			RAZEM		**5,28**
54 d.4	**KNR-W 2-02 0259-02**	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8 mm		t	
		zbrojenie płyt dennych studzienek			
		((1,14 * 19 + 1,26 * 33 + 1,34 * 43 + 1,30 * 42 + 1,31 * 48 + 1,33 * 24) * 0,395 / 1000) * 2	0,21	t	
		zbrojenie ścian żelbetowych studzienek			
		((1,24 * 38 + 0,94 * 62 + 1,24 * 49 + 1,24 * 54 + 1,40 * 40 + 1,31 * 31) * 0,395 / 1000) * 2	0,26	t	
			RAZEM		**0,47**
55 d.4	**KNR-W 2-02 0259-02**	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 6 mm		t	
		zbrojenie płyt dennych studzienek			

Norma EXPERT Wersja: 5.16.400.14 Nr seryjny: 15604 Użytkownik: szafrański-projekt

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Opis robót i obliczenia		j.m.	Ilość / liczba
		((3,65 * 4 + 6,45 * 5 + 8,47 * 5 + 8,23 * 5 + 9,48 * 5 + 4,71 * 5) * 0,222 / 1000) * 2	0,09	t	
		zbrojenie ścian żelbetowych studzienek			
		((7,55 * 5 + 12,28 * 3 + 9,65 * 4 + 10,77 * 4 + 7,83 * 5 + 6,11 * 5) * 0,222 / 1000) * 2	0,10	t	
			RAZEM		**0,19**
56 d.4	**KNR-W 2-02 0205-01**	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu - płyty denne studzienek		m3	
		(3,71 * 1,20 + 1,32 * 6,51 + 1,30 * 8,53 + 1,36 * 8,29 + 1,36 + 9,54 + 1,36 * 4,77) * 0,20	10,56	m3	
			RAZEM		**10,56**
57 d.4	**KNR-W 2-02 0207-01 0207-07**	Ściany żelbetowe proste grubości 40 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu		m2	
		(1,36 + 9,54 + 1,36) * 1,00 + (8,29 + 1,36 + 1,36 + 8,53 + 1,36 + 1,36 + 4,77 + 1,36) * 1,30	49,17	m2	
			RAZEM		**49,17**
58 d.4	**KNR-W 2-02 0207-01 0207-07**	Ściany żelbetowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu		m2	
		(1,20 + 3,71 + 1,20) * 1,37	8,37	m2	
			RAZEM		**8,37**
59 d.4	**KNR-W 2-02 0207-01 0207-07**	Ściany żelbetowe proste grubości 36 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu		m2	
		(6,51 + 1,32) * 1,46	11,43	m2	
			RAZEM		**11,43**
60 d.4	**KNNR 2 1301-04**	Balustrady stalowe proste		m	
		7,25 + 9,61 + 9,28 + 10,69 + 6,47	43,30	m	
			RAZEM		**43,30**
61 d.4	**KNNR-W 3 0311-03**	Osadzenie elementów - krat stalowych		szt.	
		1	1,00	szt.	
			RAZEM		**1,00**
62 d.4	**kalk. własna**	Odtworzenie wcześniej zdemontowanych schodów, pochylni oraz daszków nad wejściami		kpl.	
		1	1,00	kpl.	
			RAZEM		**1,00**
5		**Utwardzenie terenu**			
63 d.5	**KNR-W 2-01 0222-01**	Zasypywanie wykopów spycharkami - zasypanie wykopu wokół budynku		m3	
		54,00 * 1,50 * 1,30 + 120,00 * 1,50 * 3,05	654,30	m3	
			RAZEM		**654,30**
64 d.5	**KNR-W 2-01 0228-02**	Zagęszczenie podłoża ubijakami mechanicznymi; grunty kat. III		m3	
		(54,00 * 1,50 + 120,00 * 1,50) * 0,30	78,30	m3	
			RAZEM		**78,30**
65 d.5	**KNR-W 2-02 1103-01**	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie użyteczności publicznej na podłożu gruntowym - podkład pod wcześniej zdemontowane nawierzchnie utwardzone		m3	
		(63,00 + 35,50 + 20,25 + 10,875) * 0,10	12,96	m3	
			RAZEM		**12,96**
66 d.5	**KNR 0-11 0316-01 z.sz. 5.4**	Nawierzchnie z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - otworzenie wcześniej zdemontowanych chodników		m2	
		1,50 * 1,50 + 1,50 * 5,75	10,88	m2	
			RAZEM		**10,88**
67 d.5	**KNR 2-31 0507-01 0507-02**	Utwardzenie terenu z mieszanki betonowej - warstwa o grubości 10 cm - odtworzenie nawierzchni zdemontowanej w celu wykonania wykopu wokół budynku		m2	
		63,00 + 35,50 + 20,25	118,75	m2	
			RAZEM		**118,75**

Norma EXPERT Wersja: 5.16.400.14 Nr seryjny: 15604 Użytkownik: szafrański-projekt

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Opis robót i obliczenia		j.m.	Ilość / liczba
6		**Termomodernizacja podłogi w siłowni**			
68 d.6	**KNR 9-36 0204-01**	Demontaż parkietów wraz z listwami przypodłogowymi		m2	
		185,00	185,00	m2	
			RAZEM		**185,00**
69 d.6	**KNR 4-04 0504-01**	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych		m2	
		185,00	185,00	m2	
			RAZEM		**185,00**
70 d.6	**KNR-W 4-01 0106-01**	Wykopy wykonywane wewnątrz budynku		m3	
		185,00 * 0,17	31,45	m3	
			RAZEM		**31,45**
71 d.6	**KNR-W 4-01 0106-05**	Usunięcie budynku gruzu i ziemi		m3	
		poz.69 * 0,10 + poz.70	49,95	m3	
			RAZEM		**49,95**
72 d.6	**KNR 19-01 0118-19 + KNR 19-01 0118-20**	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi na odl. 6 km		m3	
		poz.71	49,95	m3	
			RAZEM		**49,95**
73 d.6	**NNRNKB 202 1125-01 1125-02**	(z.VI) Podkłady betonowe grubości 10 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2		m2	
		185,00	185,00	m2	
			RAZEM		**185,00**
74 d.6	**KNR-W 2-02 0606-01**	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe		m2	
		185,00	185,00	m2	
			RAZEM		**185,00**
75 d.6	**KNR-W 2-02 0608-03**	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji - styropian gr. 9 cm		m2	
		185,00	185,00	m2	
			RAZEM		**185,00**
76 d.6	**NNRNKB 202 1127-02 + NNRNKB 202 1127-03**	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 7 cm zatarte na gładko pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2		m2	
		185,00	185,00	m2	
			RAZEM		**185,00**
77 d.6	**KNNR 2 1206-03**	Posadzki z tworzyw sztucznych - maty gumowe		m2	
		185,00	185,00	m2	
			RAZEM		**185,00**
78 d.6	**kalk. własna**	Prace remontowe schodków wewnętrznych w pomieszczeniu siłowni		kpl.	
		1	1,00	kpl.	
			RAZEM		**1,00**
7		**Modernizacja instalacji oświetlenia**			
79 d.7	**KNR 4-03 1134-01**	Demontaż opraw świetlówkowych		szt.	
		510	510,00	szt.	
			RAZEM		**510,00**
80 d.7	**KNNR 5 0502-01**	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - LED		kpl.	
		510	510,00	kpl.	
			RAZEM		**510,00**
81 d.7	**kalk. własna**	Wymiana istniejącej instalacji oświetleniowej wraz z włącznikami - wszelkie prace związane z demontażem istniejącej instalacji elektrycznej oraz położeniem nowej instalacji podtynkowej w tym: wykucie i zaprawienie bruzd pod przewody kabelkowe, ułożenie przewodów kabelkowych, niezbędne pomiary instalacji oraz wymiana osprzętu w rozdzielnicy		kpl.	
		1	1,00	kpl.	
			RAZEM		**1,00**

Norma EXPERT Wersja: 5.16.400.14 Nr seryjny: 15604 Użytkownik: szafrański-projekt

PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
8		**Modernizacja instalacji cwu**		
82 d.8	**kalk. własna**	Dostawa i montaż pompy ciepła o mocy 3 kW wraz z podłączeniem pompy ciepła do zasobnika cwu.	kpl.	
		1 1,00	kpl.	
		RAZEM		**1,00**
83 d.8	**kalk. własna**	Wymiana instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z zasobnikiem ciepłej wody użytkowej - wszelkie prace związane z wymianą instalacji w tym: wykucie bruzd, wykucia przejść w ścianach, demontaż istniejącej instalacji, montaż nowej instalacji, próba szczelności instalacji oraz roboty związane z odtworzeniem elementów wykończeniowych (tynków, posadzek)	kpl.	
		1 1,00	kpl.	
		RAZEM		**1,00**
9		**Modernizacja instalacji C.O.**		
84 d.9	**kalk. własna**	Dostawa i montaż kotła na pellet o mocy 100 kW wraz z systemem akumulacji ciepła (montaż bufora/buforów dostosowanych o mocy kotła i potrzeb budynku)	kpl.	
		1 1,00	kpl.	
		RAZEM		**1,00**
85 d.9	**kalk. własna**	Demontaż grzejników żeliwnych oraz instalacji centralnego ogrzewania	kpl.	
		1 1,00	kpl.	
		RAZEM		**1,00**
86 d.9	**kalk. własna**	Dostawa i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem grzejników oraz zaworów termostatycznych - wszelkie prace związane z rozprowadzeniem nowej instalacji C.O. w tym: wykucia przejść w ścianach, bruzd, montaż nowej instalacji, montaż grzejników i zaworów termostatycznych, próba szczelności instalacji oraz roboty związane z odtworzeniem elementów wykończeniowych (tynków, posadzek)	kpl.	
		1 1,00	kpl.	
		RAZEM		**1,00**
10		**Instalacja odgromowa**		
87 d.10	**kalk. własna**	Demontaż i montaż instalacji odgromowej	kpl.	
		1 1,00	kpl.	
		RAZEM		**1,00**

Norma EXPERT Wersja: 5.16.400.14 Nr seryjny: 15604 Użytkownik: szafrański-projekt